

ПРОТОКОЛ №1

общего заочного собрания собственников помещений дома № 2/4А по ул.
Яна Фабрициуса, г. Сочи

«28» октября 2013 г.

город Сочи Краснодарского края

Инициатором общего собрания собственников помещений, является
собственник жилого помещения № 27 и н/п 3 Зарубин Андрей Викторович

Общее количество голосов собственников **13319,8** голосов. Количество
голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании **7644**
голосов.

Кворум проведения собрания – **57,3 %**.

Основная повестка дня для общего заочного собрания собственников
нежилых помещений:

1. Выбор совета дома и председателя Совета.
2. Предоставление отчета по эксплуатации и управлению МКД.
3. Утверждение нового проекта договора на управления МКД, с
рекомендованной калькуляцией.

Участники общего собрания по основной повестке дня решили:

1. Выбрать совет дома и председателя Совета в следующем составе:

Быков Анатолий Тимофеевич
Зарубин Андрей Викторович
Киселева Татьяна Николаевна
Лебедева Татьяна Викторовна
Харитонов Нинель Степановна
Песня Владимир Александрович

Голосовали: «ЗА» **6706,8** голосов, что составляет **86,1 %** от общего числа
голосов; «ПРОТИВ» **0** голосов, что составляет **0 %** от общего числа голосов;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» **937,2** голосов, что составляет **13,9 %** от общего числа
голосов.

Количество голосов собственников, решения которых по данному вопросу
признаны недействительными – **0**, что составляет **0 %** от общего числа голосов.
Номера нежилых помещений собственников, решения которых по данному
вопросу признаны недействительными _____

2. Утвердить отчет по содержанию и текущему ремонту МКД
управляющей компанией за 2012 г.

Голосовали: «ЗА» **6618,5** голосов, что составляет **86,6 %** от общего числа голосов;
«ПРОТИВ» **101,6** голосов, что составляет **1,3 %** от общего числа голосов;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» **923,9** голосов, что составляет **12,1 %** от общего числа
голосов.

Количество голосов собственников, решения которых по данному вопросу
признаны недействительными - **0**, что составляет **0 %** от общего числа голосов.
Номера нежилых помещений собственников, решения которых по данному
вопросу признаны недействительными _____

3. Утвердить новый проект договора на управления МКД, с рекомендованной калькуляцией

Голосовали: «ЗА» 6167,2 голосов, что составляет 80,7 % от общего числа голосов; «ПРОТИВ» 412,8 голосов, что составляет 5,4 % от общего числа голосов; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 1064 голосов, что составляет 13,9 % от общего числа голосов.

Количество голосов собственников, решения которых по данному вопросу признаны недействительными – 0, что составляет 0 % от общего числа голосов. Номера нежилых помещений собственников, решения которых по данному вопросу признаны недействительными _____

Итоги голосования по основной повестке дня:

1. «ЗА» Выбор совета дома и председателя Совета в следующем составе:

Быкова Анатолия Тимофеевича
Зарубина Андрея Викторовича
Киселеву Татьяну Николаевну
Лебедеву Татьяну Викторовну
Харитонову Нинель Степановну
Песня Владимира Александровича

проголосовали 6706,8 голосов, что составляет 86,1 % от общего числа голосов

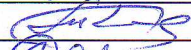
2. «ЗА» Утверждения отчета по содержанию и текущему ремонту МКД управляющей компанией за 2012 г.

проголосовали: «ЗА» 6618,5 голосов, что составляет 86,6 % от общего числа голосов

3. «ЗА» Утверждения нового проекта договора на управления МКД, с рекомендованной калькуляцией проголосовали: «ЗА» 6167,2 голосов, что составляет 80,7 % от общего числа голосов

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений, № 27 и н/п 3 Зарубин Андрей Викторович

Подписи собственников, пожелавших принять участие в подсчете результатов голосования:

№ квартиры	Ф.И.О.	Дата	Подпись
8	Лебедева Татьяна Викторовна	25.10.13	
49	Киселева Татьяна Николаевна	25.10.13	
65	Харитонов Нинель Степановна	25.10.13	
27	Зарубин Андрей Викторович	26.10.13	
18	Быков Анатолий Тимофеевич	27.10.13	